

| LA DETRAZIONE PER L'ACQUISTO DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE ANTISISMICA (in vigore dal 2017) | |
|--|--|
| PERCENTUALI di detrazione | 75% del prezzo di acquisto (se si passa a una classe di rischio inferiore) |
| | 85% del prezzo di acquisto (se si passa a due classi di rischio inferiori) |
| IMPORTO MASSIMO su cui calcolare la detrazione | 96.000 euro per ogni unità immobiliare |
| RIPARTIZIONE della detrazione | 5 quote annuali |
| LE CONDIZIONI | <ul style="list-style-type: none">• gli immobili interessati sono quelli che si trovano nei Comuni ricadenti in una zona classificata "a rischio sismico 1" (anche "2" e "3", a seguito della disposizione introdotta dal Dl n. 34/2019)• devono far parte di edifici demoliti e ricostruiti per ridurre il rischio sismico, anche con variazione volumetrica rispetto al vecchio edificio• i lavori devono essere stati effettuati da imprese di costruzione e ristrutturazione immobiliare che entro 18 mesi dal termine dei lavori vendono l'immobile |